

Temeljem članka 109. stavak (4) i članka 201. stavak (1) Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine', br. 153/13 i 65/17), Suglasnosti JU Zavoda za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije i članka 29. Statuta Općine Muć ('Službeni glasnik Općine Muć', br. 03/13, 05/13), Općinsko vijeće Općine Muć na 3. sjednici, održanoj 29. kolovoza 2018. godine, donijelo je

ODLUKU O DONOŠENJU

III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Muć

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donose se III. Izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Muć („Službeni glasnik Općine Muć“, broj 2/99., 2/08. i 9/10), u nastavku teksta: Izmjene i dopune.

Izmjene i dopune odnose se na izmjenu i dopunu tekstualnog dijela - Odredbi za provođenje i grafičkog dijela elaborata Prostornog plana iz stavka 1. ovog članka.

Članak 2.

Elaborat Izmjena i dopuna sastavni je dio ove Odluke i sadrži:

Knjiga 1.

A Tekstualni dio:

Odredbe za provođenje

B Grafički dio:

1. Korištenje i namjena površina	1:25.000
2. Infrastrukturni sustavi	
2.1. Promet i elektroničke komunikacije	1:25.000
2.2. Energetski sustav	1:25.000
2.3. Vodnogospodarski sustav	1:25.000
3. Uvjeti korištenja, uređenje i zaštita prostora	
3.1. Područja posebnih uvjeta korištenja – zaštita prirode i zaštita kulturnih dobara	1:25.000
3.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju	1:25.000
3.3. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite – uređenje zemljišta, zaštita posebnih vrijednosti i obilježja, područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite	1:25.000

C Obvezni prilozi

- Obrazloženje prostornog plana;
- Izvod iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja koji se odnosi na područje obuhvata prostornog plana;
- Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja; :
Studija 'Obilježja područja sa stanovišta zaštite prirode s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Muć',
Studija 'Konzervatorska podloga s aspekta arheološke, tradicijske, sakralne, arhitektonske, povijesne i etnološke baštine područja Općine Muć'.
- Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u njegovoj izradi te sažetak dijelova tih dokumenata, koji se odnose na sadržaj prostornog plana;
- Zahtjevi i mišljenja iz članka 90. i članka 94. Zakona o prostornom uređenju;
- Izvešće o javnoj raspravi
- Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

- h) Sažetak za javnost
- i) Odluka o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Muć

Knjiga 2.

4. Građevinska područja naselja

1:5.000

Knjiga 3.

Plan urbanističkih mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

Članak 3.

Izmjene i dopune iz članka 2, ovjerene pečatom Općinskog Vijeća Općine Muć i potpisom predsjednika Općinskog Vijeća Općine Muć, sastavni su dio ovih Odredbi.

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 4. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Odredbe Prostornog plana neposredno se primjenjuju:

- za gradnju novih građevina, rekonstrukciju ili zamjenu postojećih građevina na područjima za koja nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana uređenja i za one za koje je na snazi urbanistički ili detaljni plan uređenja;
- za gradnju novih građevina, rekonstrukciju ili zamjenu postojećih građevina na područjima u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja mješovite, javne i društvene namjene, prema uvjetima određenim ovim odredbama a prije donošenja propisanih urbanističkih planova;
- za gradnju prometnica i prometnih građevina, komunalne i druge infrastrukture;
- za rekonstrukciju postojećih građevina,
- za gradnju, rekonstrukciju ili zamjenu građevina javne i društvene namjene;
- za neizgrađeno uređeno građevinsko područje (na kojem do građevinskih čestica postoji pristup sa prometne površine i po kojoj je moguće dograđivanje potrebne infrastrukture sukcesivno realizaciji zahvata).“

Članak 5.

U članku 5. iza riječi „odjelu Općine Muć“ dodaju se riječi „i na web stranici Općine“.

Članak 6.

U članku 7. stavku 1. alineja 1. i 2. mijenjaju se i glase:

I Razvoj i uređenje površina naselja

- izgrađeni dio građevinskog područja naselja (mješovita namjena – pretežito stanovanje) – žuta;
- neizgrađeni dio građevinskog područja naselja (mješovita namjena – pretežito stanovanje) – svijetlo žuta;
 - uređeni dio
 - neuređeni dio
- sportsko-rekreacijska namjena:
 - sport (R1) - (zelena);
- groblja.

II Razvoj i uređenje površina izvan naselja

- gospodarska namjena – ljubičasta
 - proizvodna namjena: (I1)-pretežito industrijska; (I2) – pretežno zanatska
- površina za iskorištavanje mineralnih sirovina (E)
- sportsko-rekreacijska namjena:
 - sport (R1) – sport (zelena);

- groblja.“

Članak 7.

U članku 9. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Zaštitne šume služe prvenstveno kao zaštita zemljišta, vodnih tokova, erozivnih područja, naselja, gospodarskih i drugih objekata i druge imovine.

Šume s posebnom namjenom jesu:

- šume i dijelovi šuma registrirani za proizvodnju šumskoga sjemena,
- šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode,
- šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima.“

Članak 8.

U članku 11. stavku 1., alineja 1. mijenja se i glasi:

„a) **Prometne građevine s pripadajućim objektima i uređajima**
Cestovne građevine

56 Drniš (D33) – Muć – čvor Klis-grlo (D1) – Grlo (D1);

219 Gornji Muć (D56) – Sinj – Obrovac Sinjski – G. P. Bili Brig (gr. BiH).“

Na kraju alineje 2. dodaje se tekst:

„DV 220 kV– KPE Peruća - Konjsko - planirano

DV 2x400 kV KPE Peruća - Konjsko – planirano.“

Članak 9.

U članku 12. stavku 1, alineji 1. iza riječi „Crivac“ dodaje se oznaka „(L67007)“, riječi „(L67031)“ – zamjenjuju se riječima „Sičane – D1“.

U alineji 2. iza riječi „Energetske građevine“ dodaje se tekst:

„DV 35 kV Lećevica - Muć- planirano

DV 2 x 110 kV Konjsko – Muć- planirano

DV 2 x 110 kV Muć – Hrvace – planirano

DV 2x110kV kV Peruća - Muć- planirano“, a na kraju alineje dodaje se tekst: „TS

110/20(10) kV Muć- planirano“.

U alineju 3. riječi „Vodoopskrbni sustav «Ruda» (dio)“ zamjenjuju se riječima „- Podsustav Muć - Lećevica – Klis“.

Članak 10.

U članku 15. stavku 1. riječi „mješovite (prevladavajuće) namjene“ mijenjaju se riječima „za razvoj i uređenje naselja“. Nakon stavka jedan dodaju se stavci 2, 3, 4, 5 i glase:

„(2) Građevinsko područje naselja sastoji se od:

- izgrađenog dijela građevinskog područja naselja i
- neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja.

(3) Izgrađeni dio građevinskog područja određen Prostornim planom je područje koje je izgrađeno. Neizgrađeni dio građevinskog područja je područje određeno Prostornim planom planirano za daljnji razvoj, a razgraničen je na:

- neizgrađeni, neuređeni dio građevinskog područja naselja i
- neizgrađeni, uređeni dio građevinskog područja naselja.

(4) Neuređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura.

(5) Uređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja na kojem postoji osnovna infrastruktura.“

Stavak 2. postaje stavak 6.

U stavku 6. nakon riječi „neizgrađenog“ dodaju se riječi „(neuređenog i uređenog)“, a nakon riječi „dijela“ dodaju se riječi „građevinskog područja naselja“.

Članak 11.

U članku 16. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Na jednoj građevnoj čestici mogu se graditi stambene, stambeno-poslovne, stambeno-turističke, ugostiteljsko-turističke, poslovne i gospodarske, javne i društvene građevine te pored njih i pomoćne građevine koje čine stambenu i/ili gospodarsku cjelinu (kao što su spremišta, ljetne kuhinje, građevine za poljoprivrednu namjenu, garaže i sl.).“

Članak 12.

U članku 22. stavku 2. nakon riječi „betona“ tekst “(žbukani),“ briše se.

Članak 13.

Članak 24. mijenja se i glasi:

„(1) Građevine se mogu graditi s kosim ili ravnim krovom.

(2) Omogućava se ugradnja sunčanih kolektora na svim građevinama. Kod građevina za koje je odredbama ovog plana propisana obveza ishođenja uvjeta nadležnog konzervatorskog odjela, ugradnja je moguća samo uz odobrenje istog.“

Članak 14.

U članku 25. stavci 1., 2. i 3. brišu se.

Stavak 4. postaje stavak 1.

Članak 15.

U članku 26. stavku 5. nakon riječi „građevine“ dodaju se riječi „i pomoćne građevine“, a nakon teksta „(k_{ig})“ dodaju se riječi „te koeficijent iskorištenosti (k_{is})“.

Članak 16.

U članku 29. stavku 2. iza riječi „8,7 m“ dodaje se zarez i riječi „mjereno do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnje etaže ili do vijenca građevine“.

U stavku 3. iza riječi „11,7 m“ dodaje se zarez i riječi „mjereno do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnje etaže ili do vijenca građevine“.

Članak 17.

U članku 30. stavku 1. tablica mijenja se i glasi:

NAČIN IZGRADNJE	GRAĐEVNA ČESTICA ZA GRADNJU NISKE I SREDNJE GRAĐEVINE			
	Minimalna površina (m ²)	Minimalna širina (m)	Maksimalni koeficijent izgrađenosti k _{ig}	
Pretežito izgrađeni dio naselja				
Niska građevina	samostojeće građevine	300	0,4	
	dvojne građevine	280	0,4	
	građevine u nizu	160	0,5	
Srednja građevina	samostojeće građevine	400	0,4	
	dvojne građevine	350	0,4	
Pretežito neizgrađeni dio naselja				
Niska građevina	samostojeće građevine	500	16,0	0,3
	dvojne građevine	400	13,0	0,3
	građevine u nizu	300	10,0	0,3
Srednja građevina	samostojeće građevine	600	16,0	0,3
	dvojne građevine	400	13,0	0,3

Na kraju stavka 1. dodaje se rečenica i glasi: „Dopušteni k_{ig} i k_{is} se odnosi zbrojno na glavne i sve vrste pomoćnih građevina.“

Članak 18.

U članku 32. stavku 1. iza riječi „čestica“ dodaju se riječi „ukoliko nisu unutar koridora predviđenog za proširenje prometnice, te uz zadovoljenje važećih propisa i uvjeta nadležnih javnopravnih tijela“.

Članak 19.

U članku 33. iza riječi „kuhinje“ dodaje se zarez i riječi „građevine za poljoprivrednu namjenu“.

U stavku 2. alineji 1. riječi „u gabaritu“ mijenjaju se riječima „prislonjene uz“.

Stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Pomoćne građevine mogu imati najveću visinu podrum, prizemlje i potkrovlje, odnosno najviše 4,2 m visine mjereno do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnje etaže ili do vijenca građevine. Mogu se smjestiti na udaljenosti od najmanje 1,0 m od granice građevne čestice, ukoliko se grade kao dvojne građevine.“

Članak 20.

U članku 34. iza riječi „potrebe“ dodaju se riječi „radi uzgoja voća i povrća te uzgoj životinja“. Na kraju stavka 1. dodaje se rečenica i glasi: „Dopušteni kig i kis se odnosi zbrojno na glavne i sve vrste pomoćnih građevina.“

Članak 21.

Članak 35. briše se.

Članak 22.

U članku 36. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Građevine koje se mogu graditi izvan građevinskog područja su:

1. građevine infrastrukture
2. građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji
3. građevine namijenjene gospodarenju u šumarstvu i lovstvu
4. istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina
5. reciklažna dvorišta za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima, betonare i druge građevine u funkciji obrade mineralnih sirovina, unutar određenih eksploatacijskih polja
6. sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama
7. stambene i pomoćne građevine za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više i za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više
8. rekonstrukcije postojećih građevina.“

Članak 23.

U članku 37. stavak 1. i 2. brišu se.

Stavci 3., 4. i 5. postaju stavci 1., 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„(1) Građevine iz čl. 36 točke 1., 2., 3., 5. i 6. moraju se graditi izvan:

- zaštićenih spomeničkih cjelina
- zaštićenih prirodnih predjela
- koridora prometnica

(2) Zemljište za gradnju građevina iz. čl. 36 treba imati pristup, vodu za natapanje riješeno prema lokalnim prilikama i električnu energiju ili energiju iz obnovljivih izvora.

(3) Gradnja stambene građevine **za vlastite (osobne) potrebe** na građevnim česticama od 20 ha i više može imati visinu (Po+P+1) podrum, prizemlje, jedan kat i krov, odnosno maksimalno 7,5 m, mjereno do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnje etaže ili do vijenca građevine, a maksimalna tlocrtna površina građevine može iznositi najviše 100 m². Pomoćna građevina je maksimalne tlocrtnne površine 50 m², a visine Po+P.

Nakon stavka 3. dodaju se stavci 4., 5., 6., 7. i 8. i glase:

„(4) Kod gradnje **za potrebe seoskog turizma** na građevnim česticama od 2 ha i više, najveća dopuštena GBP (građevinska bruto površina) iznosi 400 m², dok tlocrtna površina prostora za smještaj može iznositi najviše 50% tlocrtnne površine izgrađenih, zatvorenih, građevina.“

(5) Visina građevina može biti Po ili S+P+Pk (podrum ili suteren, prizemlje i potkrovlje), što odgovara najvećoj dozvoljenoj visini građevine (visini krovnog vijenca) od konačno zaravnano i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja od 6,5 metara. Gospodarske građevine se grade do najviše dvije nadzemne etaže P+Pk (prizemlje + potkrovlje), maksimalne visine sljemena 7,0 metara.

(6) Uz građevinu sa sadržajima seoskog turizma smiju se urediti različite rekreacijske površine (bazen, sportsko igralište, i sl.), ali smiju zauzimati najviše 10% površine građevne čestice.

(7) Za gradnju građevina za potrebe seoskog turizma, do građevne čestice mora postojati kolni prilaz najmanje širine 3,50 m.

(8) Najmanja udaljenost građevina iz stavka 4. od regulacijskog pravca državne i/ili županijske ceste iznosi 20,00 m, a 10,00 m od lokalne i nerazvrstane ceste. Udaljenost građevine od ruba građevne čestice iznosi najmanje 3,00 m. Na čestici treba osigurati najmanje jedno parkirališno ili garažno mjesto za svaku stambenu i svaku smještajnu, turističku jedinicu, uz dodatno parkiralište za dostavno vozilo.“

Članak 24.

U članku 38. nakon riječi „proizvođača“ dodaju se riječi: „(registriranih obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava), a brojka 2.000 mijenja se u brojku 1000.

Članak 25.

U članku 39. stavku 1. riječi „koje se mogu graditi na zemljištu površine veće od 2.000 m²“ brišu se.

U stavku 2. iza alineje 3. dodaje se alineja 4. i glasi:

„- sušenja i skladištenja proizvedenih poljoprivrednih proizvoda te za njihovu prezentaciju i prodaju;“

Alineja 4. postaje alineja 5.

Stavak 3. briše se.

Stavak 4. postaje stavak 3., broj „50“ zamjenjuje se brojem „100“, a na kraju stavka rečenica „Izuzetno, udaljenost može biti manja ukoliko ishode suglasnost vlasnika susjednih čestica.“ dodaje se. U stavku 4. nakon teksta „8,0 m“ dodaje se tekst „a izgrađenost građevinske parcele može iznositi maksimalno 30%“.

Stavak 5. postaje stavak 4.

Stavak 6. postaje stavak 5., alineje 1. i 2. brišu se.

Članak 26.

U članku 40. stavku 2. iza riječi „lokacijskoj“ dodaju se riječi „ili građevinskoj“.

Članak 27.

U članku 42. stavak 2. mijenja se i glasi:

„ (2) Kod rekonstrukcije, adaptacije ili proširenja postojećih farmi nastojati stvoriti uvjete koji udovoljavaju pojedinoj vrsti i kategoriji životinja, a kod izgradnje novih objekata držati se ovih osnovnih parametara:

- građevine graditi na uzvišenom i ocjeditom terenu i s niskom razinom podzemnih voda;
- udaljiti ih od otvorenih vodotoka i izvorišta (najmanje 300m od obale vodotoka);
- udaljiti ih od frekventnih prometnica najmanje 50 m, ali da su povezane sa lokalnim čvrstim putevima;
- u objektima za krave, svinje, izgraditi kanalizaciju i betonirani prostor za kruti gnoj;
- kvadratura i kubatura prostorije treba udovoljiti zahtjevima životinja za komfornim smještajem i zahtjevima zoohigijenskih normativa;
- sustav ventilacije, osvjetljenosti i temperature u objektu prilagoditi specifičnim zahtjevima pojedinih vrsta i kategorija;
- osigurati prostor za komunikaciju oko građevine.“

Članak 28.

U članku 43. stavku 2. alineji 3. riječ „Obvezatna“ zamjenjuje se riječju „Obavezna“.
U alineji 4. riječi „200 m“, zamjenjuju se riječima „300 m“.

Članak 29.

U članku 44. u stavku 2. iza riječi „struju“ dodaje se zarez i riječi „ali je moguće korištenje gustirne i obnovljivih izvora energije“.

Stavak 3. briše se.

Stavak 4. postaje stavak 3.

U stavku 3. rečenica „Sljeme krova mora biti usporedno s dužom stranicom građevine, obvezno usporedno sa slojnicama terena.“ mijenja se i glasi: „Udaljenost poljske kućice od ruba susjedne parcele je minimalno 3 metra.“

Stavak 5. briše se.

Stavak 6. postaje stavak 4.

U stavku 6. alineje 4. i 5. brišu se.

Članak 30.

U članku 45. stavku 1. riječi „na poljoprivrednom zemljištu i“ brišu se.

Članak 31.

Iza članka 45. dodaje se članak 45.a. i glasi:

„Izvan građevinskih područja mogu se planirati rekreativne djelatnosti koje su funkcionalno vezane za specifična prirodna područja, kao što su biciklističke staze, trim staze, igrališta za djecu i slično, s gradnjom pratećih sadržaja. Prateći sadržaji, kao npr. prostor za opremu i spremišta te manji ugostiteljski sadržaj bez sadržaja smještaja, mogu se graditi na parceli veličine najmanje 2.000 m². Najveća visina građevina je prizemlje i potkrovlje, odnosno najviše 7,0 m.“

Članak 32.

U članku 46. stavku 1. riječi „Nije planirana“ zamjenjuje se riječima „Planirana je“, riječ „novih“ zamjenjuje se riječima „jednog novog“, iza riječi „groblja“ dodaje se riječ „(Ramljane)“.

U stavku 2. rečenica „Uz groblje je potrebno osigurati odgovarajuće parkiralište.“ zamjenjuje se rečenicom „Groblja planirati i uređivati u skladu sa Zakonom o grobljima i Pravilnikom o grobljima.“.

Stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Proširenje groblja je moguće na temelju urbanističkog plana uređenja.“

Članak 33.

U članku 48. stavku 2. iza riječi „prizemlje“ dodaju se riječi „i potkrovlje (P+Pk)“, iza riječi „4,0 m“ dodaje se zarez i riječi „mjereno do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnje etaže ili do vijenca građevine“. Na kraju stavka dodaje se rečenica „Uz lovačke domove, moguće je uređenje streljane.“

U stavku 4. iza riječi „iz“ dodaju se riječi „stavka 1. i 2.“.

Članak 34.

Iza članka 48. dodaje se članak 48.a. i glasi:

„(1) Omogućava se rekonstrukcija postojećih građevina izgrađenih izvan građevinskog područja, a koje se nalaze izvan zaštitnog cestovnog pojasa i infrastrukturnih koridora.

(2) Rekonstrukcija podrazumijeva neophodne zahvate samo u smislu poboljšanja uvjeta života i rada i odnosi se samo na legalne građevine:

- obnovu, sanaciju i zamjena oštećenih i dotrajalih dijelova građevine u postojećim gabaritima,
- priključak na uređaje komunalne infrastrukture, te dogradnju i zamjenu dotrajalih instalacija, te izmjena uređaja i instalacija ovisno o promjeni tehničkih rješenja,

- dogradnju sanitarnih prostorija, ukoliko ih postojeće građevine nemaju i to najviše do 10 m² bruto površine, odnosno do najviše 5% ukupne bruto izgrađene površine građevine.“

Članak 35.

U članku 49. stavku 1. alineja 1 riječi „(mješovita namjena)“ brišu se.

Članak 36.

U članku 50. stavku 1. riječi „(mješovita namjena)“ brišu se.

Članak 37.

U članku 53. stavku 1. alineja 2. broj „70“ zamjenjuje se brojem „56,00“.

U alineji 4. broj „42,50“ zamjenjuje se brojem „34.50“.

U alineji 5. broj „15,36“ zamjenjuje se brojem „8,90“.

U alineji 6. broj „20,64“ zamjenjuje se brojem „20.90“.

Dodaje se alineja 7. i glasi:

„- gospodarska zona Prisike III, na području naselja Neorić, površine 3,50 ha.“

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Unutar gospodarske zone GORNJI MUĆ - SUTINA na području naselja Gornji Muć, Sutine površine 20,64 ha planiraju se sadržaji sporta i rekreacije, koji obuhvaćaju otvorene i zatvorene sportske objekte i prateće sadržaje. Izgradnja sportsko rekreacijskih sadržaja i uređenje terena vršiti će se prema sljedećim uvjetima:

- građevinska parcela za sportsko rekreacijsku namjenu može činiti maksimalno 5% ukupne površine zone;
- na građevinskoj čestici može se graditi jedna ili više građevina, vanjske tribine i sportska igrališta te uređivati površine za odmor i rekreaciju (dječja igrališta, sunčališta, biciklističke i pješačke staze, nenatkrivene i natkrivene terase i slični sadržaji),
- prateći sadržaji vezani uz sport i rekreaciju (ugostiteljski, društveni, servisno-sanitarni i drugi prateći sadržaji) mogu iznositi maksimalno 2% ukupne GBP,
- maksimalni koeficijent izgrađenosti može iznositi 0,25,
- površina prirodnog terena treba iznositi minimalno 30% površine građevinske čestice,
- maksimalna dozvoljena katnost građevina je prizemlje i dva kata (P+2), uz dozvoljenu gradnju podrumne etaže,
- maksimalna dozvoljena visina građevina je 12 m,
- minimalna udaljenost građevina od rubova građevne čestice je 6 m, a od prometnice 10 m,
- parkiranje treba osigurati na građevnoj čestici i to u skladu sa strožim od sljedeća dva normativa; 40 parkirnih mjesta na 1000 m² GBP, odnosno na 1 parkirno mjesto na 15 gledališnih mjesta te 1 parkirno mjesto za autobus na 400 gledališnih mjesta.“

Članak 38.

U članku 55. stavak 3. briše se.

Članak 39.

U članku 55.a tekst stavka 3. mijenja se i glasi:

„Zatečena eksploatacijska polja i kamenolomi koji nisu u eksploataciji moraju se sanirati, revitalizirati i prenamijeniti u skladu s izrađenom dokumentacijom na načelima zaštite okoliša i Zakona o rudarstvu.“

Iza stavka 3. dodaju se stavci 4. i 5. i glase:

„(4) Sanacija mora obuhvatiti osiguranje stabilnosti okolnog terena i postupke uklapanja u okoliš.

(5) Svako sanirano eksploatacijsko polje ili kamenolom prema projektu sanacije mora imati definiranu namjenu površine (šume, livade, jezera, građevine i površine za sport i rekreaciju, turizam, tematski parkovi i sl., s mogućnošću gradnje pratećih sadržaja). Alternativno, prostor eksploatacije (kamenoloma) može se prenamijeniti za neku drugu svrhu, gdje je moguće da je eksploatacijom nastala forma terena pogodnija za novu namjenu.“

Stavak 4. postaje stavak 6.

Članak 40.

U članku 57. stavku 2. riječ „teren“ briše se.

Članak 41.

U članku 60. stavku 2. iza riječi „stavka“ dodaju se riječi „označenima oznakom R1“.

U stavku 5. broj „83“, zamjenjuje se brojem „82“.

Iza stavka 5. dodaju se stavci 6., 7., 8., 9. i 10. i glase:

„(6) Južno od gospodarske zone GORNJI MUĆ - SUTINA ('Prisike 2'), na području Gornjeg Muća, planira se uređenje postojeće šume za rekreaciju.

(7) Na području šume za rekreaciju planira se uređenje i opremanje postojeće šume u rekreacijske svrhe. Pod uređenjem i opremanjem podrazumijeva se uređenje šetnica, trim staza, piknik zona te opremanje prostora urbanom opremom i spravama za vježbanje. Prostor treba urediti bez sječe, odnosno ako je nužno uz minimalnu sječú šume. Svi zahvati trebaju biti u skladu uvjetima zaštite prirode i okoliša ishodenih od nadležnih tijela.

(8) Na području rekreacijske šume nije dozvoljena gradnja parkirališta. Parkirališna mjesta za rekreativce i izletnike koji će koristiti ovu zonu treba predvidjeti u sklopu gospodarske zone GORNJI MUĆ - SUTINA („Prisike 2“) smještene sjeverno od rekreacijske šume. Potreban broj parkirališnih mjesta je 40.

(9) Na području napuštenog kamenoloma na području k.o. Ramljane planira se tematski park u smislu dopune ukupnom turističkom razvoju područja Općine. Park može biti vodeni, adrenalinski, geološki ili slično, a unutar kojeg se može planirati otvorena scena, muzej na otvorenom, ugostiteljsko-turistički punkt te urediti šetnice, vidikovce i sl. U sklopu uređenja parka obavezno je planirati parkiralište.“

Stavak 6. postaje stavak 10. te se iza riječ „zona“ dodaju riječi „označenih oznakom R1“.

Članak 42.

U članku 63. stavku 1. riječ „potrebitog“ briše se, kod riječi „propisanog“ uklanja se zagrada.

Članak 43.

U članku 64. stavku 1. alineji 2. broj „83.“, zamjenjuje se brojem „82.“

Članak 44.

U članku 66. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Planira se standard koji je u skladu s Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i naobrazbe, a koji propisuje broj djece po skupinama i površinu potrebnog zemljišta za izgradnju zgrade vrtića, a sve u odnosu na broj djece.“

Članak 45.

U članku 67. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Prilikom projektiranja i gradnje novih osnovnih škola primjenjuju se standardi koji su u skladu s Državnim pedagoškim standardom osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja, a koji propisuje veličinu pojedinih prostora, kao i površinu potrebnog zemljišta za izgradnju zgrade škole, a sve u odnosu na broj djece.“

Članak 46.

U članku 72. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Rješenje prometnica Općine Muć uvjetovano je u znatnoj mjeri rasporedom javnih prometnica koje prolaze područjem Općine, a to su:

- D56 Drniš (D33) – Muć – čvor Klis-grlo (D1) – Grlo (D1)
- D219 Gornji Muć (D56) – Sinj – Obrovac Sinjski – G. P. Bili Brig (gr. BiH) U Gornjem Muću se spaja na D56 i preko Sutine (naselja Šolići i Mijići) ide prema Sinju i dalje do BiH.
- Županijska cesta (Ž6099) povezuje D-56 i Crivac u dužini 2,3 km,
- Ž6114 od D56, u duljini od 2km prolazi Općinom Muć, te ide do Brštanova i Niske;
- Ž6116 D56-Neorić (L67031), u cijeloj duljini od 2,3km prolazi Općinom Muć.“

U stavku 2. rečenice „ U Programu građenja i održavanja javnih cesta za razdoblje od 2005. do 2008. godine (N.N. br. 3/2005) predviđena je obnova – rekonstrukcija dionica državne ceste D 56 Sutina – Lučane, dužine 3,825 km i to u programu, III Ostali programi zahvata na državnim cestama, točka 26. – Projekti obnove neasfaltiranih državnih cesta.“ brišu se.

Članak 47.

U članku 74. stavku 1. iza alineje 1. dodaje se alineja 2. i glasi:
„- izgradnja nogostupa,“

Članak 48.

U članku 82. stavku 2. iza riječi „čestice ili“ riječ „iznimno“ dodaje se, a iza riječi „čestici“ dodaje se tekst i glasi: „, prema uvjetima iz čl. 83“.

Članak 49.

U članku 83. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih građevina, ovisno o vrsti i namjeni potrebno je urediti parkirališta/garaže na građevnoj čestici. Izuzetno, prilikom rekonstrukcije postojećih građevina te za gradnju građevina i uređenje prostora javne i društvene namjene, u dovršenim dijelovima naselja, ruralnim naseljima ili zaštićenim dijelovima naselja, moguće je uređenje parkirališnog/garažnog prostora i na javnom parkiralištu pod uvjetom da se time ne pogoršavaju prometni uvjeti šireg područja, posebno uvjeti prometa u mirovanju.“

U stavku 3. riječ „ razvijenu“ briše se.

U stavku 4. riječ „ razvijenu“ briše se.

Članak 50.

U članku 84. na kraju stavka 3. dodaje se rečenica „Za više koncesionara koji pružaju telekomunikacijske usluge, uz dostupnost telekomunikacijskih usluga svim potrošačima, potrebno je uvjetovati smještanje i korištenje zajedničkih podzemnih i nadzemnih kanala i objekata za postavljanje mreža i uređaja (antena).“.

Iza stavka 3. dodaju se stavci 4., 5. i 6. i glase:

„(4) U PPZSD određuje se područje elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojećeg antenskog stupa unutar koje je moguće locirati samostojeći antenski stup. Unutar elektroničke komunikacijske zone uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

(5) Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi koji ne može prihvatiti druge operatere, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora, izuzev ako je postojeća lokacija u blizini ili na dijelu arheološkog lokaliteta, gdje se onda uvjetuje izgradnja jednog antenskog stupa za prihvat više operatora, uz prethodnu suradnju s nadležnim konzervatorskim odjelom. Novi stup se može graditi na udaljenosti koja minimalno utječe na krajobraz, na način da se ovisno o uvjetima prostora određuje područje - zona unutar koje je moguće locirati samo jedan stup.

(6) Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.“

Stavak 4. postaje stavak 7.

Iza stavka 7. dodaju se stavci 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14. i 15. i glase:

„(8) Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećeg antenskog stupa potrebno je izbjegavati gradnju na područjima namijenjenima pretežito stanovanju. Iznimno, izgradnja samostojećih antenskih stupova na spomenutim područjima moguća je ukoliko se drugačije ne može osigurati kvalitetna pokrivenost signalom elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme. Samostojeći antenski stupovi ne mogu se graditi na područjima

namijenjenim za zdravstvene, predškolske i školske sadržaje i javne parkove. Ukoliko je neophodno graditi samostojeći antenski stup unutar građevinskog područja, prioritetno odabrati smještaj unutar područja gospodarske, komunalno-servisne, infrastrukturne i slične namjene.

(9) Ne planirati smještaj samostojećih antenskih stupova na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode, a posebice na područjima zaštićenim u kategoriji značajnog krajobraza.

(10) Ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti područja nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno, odnosno na način da se izbjegniju istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije i vrhovi uzvisina uz pribavljanje zakonski propisanih uvjeta iz područja zaštite prirode i okoliša. Na prostoru velikih zaštićenih područja planirati minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost.

(11) Na područjima zaštićenih dijelova prirode i graditeljske baštine tipske građevine za smještaj opreme treba planirati samo iznimno uz pribavljanje zakonski propisanih uvjeta iz područja zaštite prirode i okoliša i nadležnog konzervatorskog odjela i tada ih treba oblikovati u skladu s konzervatorskim smjernicama.

(12) Za pristupni put samostojećem antenskom stupu radi gradnje stupa, postavljanja i održavanja opreme, moguće je koristiti postojeći šumski put, šumske prosjeke, staze i sl., odnosno ostale prometne površine koje se kao takve u naravi koriste. Moguće je koristiti i novi prikladni pristupni put koji vodi do prometne površine, odnosno one koja se kao takva u naravi koristi. Pristupni put do samostojećeg antenskog stupa ne smije se asfaltirati.

(13) Za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.

(14) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda dozvole za građenje.

(15) Radio relejne RR postaje kao i prostori za smještaj postaja za pokretne komunikacije mogu se graditi izvan naseljenih područja. Ovim planom predviđa se zamjena radiorelejnih veza optičkom kabelskom pristupnom mrežom prema samostojećim antenskim stupovima.“ Stavci 5., 6. i 7. postaju stavci 16., 17. i 18.

Članak 51.

U članku 87. dodaju se stavci 2. i 3. i glase:

„(2) U skladu s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije, na prostoru Općine Muć, planirana je nova elektroopskrbna infrastruktura:

DV 220 kV– KPE Peruća – Konjsko,

DV 35 kV Lećevica – Muć,

DV 2 x 110 kV Konjsko – Muć,

DV 2 x 110 kV Muć – Hrvace,

DV 2x110kV kV Peruća – Muć i

TS 110/20(10) kV Muć.

(3) Moguća su odstupanja u pogledu rješenja trasa planiranih dalekovoda i lokacija transformatorskih stanica utvrđenih u grafičkom dijelu Plana, uslijed primjene tehnoloških inovacija ili slijedom korištenja preciznijih geodetskih podloga.“

Članak 52.

U članku 89. stavku 1. riječi „(UPU i DPU)“ brišu se.

Članak 53.

U članku 90. stavku 1. u drugoj tablici u drugom redu i trećem stupcu broj „80“, zamjenjuje se brojem „60“.

Članak 54.

U članku 91. stavku 2. iza riječi „dalekovoda“ brišu se riječi „, u pravilu,“.

Članak 55.

U članku 96. stavku 12. iza riječi „lokacijske“ riječi „odnosno građevinske“ dodaju se.

Članak 56.

U članku 97. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Vodoopskrba naselja Općine Muć osigurana je, odnosno predviđena iz dva grupna vodoopskrbna sustava: podsustava "Ruda" odnosno podsustav Muć - Lećevica – Klis te sustav sa zahvatom vode na izvorištu Čikola.“

Na kraju stavka 4. dodaje se rečenica: „ Na predjelu sjevernog dijela Općine Muć predviđena je izgradnja podsustava Zelovsko-ogorskog platoa, na kojem se spajaju Podsustav Čikola i Podsustav Šilovka, s glavnim smjerom opskrbe iz Vodoopskrbnog sustava Čikola i alternativnim smjerom povratno iz Podsustava Šilovka.“

Članak 57.

U članku 101. stavku 1. alineji 9. riječ „Stobreč“ zamjenjuje se riječju „Dobreč“.

U alineji 10. riječ „Stobreč“ zamjenjuje se riječju „Dobreč“.

Članak 58.

U članku 103. stavku 1. iza rimskog broja „II,“ dodaje se zarez i briše riječ „i“, iza rimskog broja „III:“ dodaju se riječi „i IV“.

U stavku 2. iza rimskog broja „II,“ dodaje se zarez i brišu riječi „i dijelom u“, iza rimskog broja „III:“ dodaju se riječi „i IV“.

U stavku 3. iza rimskog broja „II,“ dodaje se zarez i briše riječ „i“, iza rimskog broja „III:“ dodaju se riječi „i IV“.

Članak 59.

U članku 104. stavku 1. iza rimskog broja „II“ dodaje se zarez i briše riječ „i“, iza rimskog broja „III:“ dodaju se riječi „i IV“. Riječi „posebnim propisom“ mijenjaju se riječima „[Pravilnikom o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta](#)“.

U stavku 2. iza riječi izvorišta riječi „(NN 55/02, članak 27)“ brišu se.

Članak 60.

U članku 106. stavku 2. iza prve rečenice dodaje se nova rečenica „Tehnološke otpadne vode predtretmanom je potrebno dovesti najmanje na razinu kvalitete komunalnih otpadnih voda prije upuštanja istih u sustav javne odvodnje, odnosno u sabirnu jamu ukoliko sustav javne odvodnje nije izgrađen.“.

Iza stavka 3. dodaje se stavak 4. i glasi:

„(4) Otpadne vode iz kuhinja ugostiteljskih objekata (restorani i sl.) potrebno je tretirati na separatoru masnoća prije upuštanja istih u interni sustav sanitarne odvodnje, odnosno u sustav javne odvodnje odnosno vodonepropusne sabirne jame.“

Stavak 4. postaje stavak 5.

Stavak 5. postaje stavak 6. mijenja se i glasi:

„(6) Do izgradnje sustava javne odvodnje moguća je izgradnja objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame i odvozom prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe ili izgradnja objekata s ugradnjom uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda u prirodni prijemnik, a sve ovisno o uvjetima na terenu i uz suglasnost Hrvatskih voda.“

Članak 61.

U članku 113. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Na području Općine Muć nalazi se dio prirodne vrijednosti zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode, upisane u Upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti, značajni krajobraz Sutina. Prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže unutar obuhvata plana dijelom ili u cijelosti nalazi se više područja ekoloških mreža: područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove HR2000922 Svilaja, HR2000205 Zubanova jama, HR2000182 Velika špilja kod Neorića, HR2001266 Vrba i HR2001397 Sutina.“

Stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Prostornim planom uređenja Općine Muć propisuju se mjere zaštite za zaštićena područja i mjere zaštite za ekološku mrežu.“

Iza stavka 3., dodaju se stavci 4., 5., 6., 7., 8., 9. i 10. i glase:

„Mjere zaštite za zaštićena područja

(4) Na području i u neposrednoj okolini područja značajnog krajobraza nisu prihvatljivi zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa i očuvanje stabilnosti biljnih i /ili životinjskih populacija, a to su :

- intenzivniji zahvati sječe,
- izgradnja elektrana (uključujući i one na obnovljive izvore energije),
- eksploatacija mineralnih sirovina,
- hidrotehnički zahvati i melioracija zemljišta,
- prenamjena zemljišta,
- izgradnja golf igrališta,
- postavljanje antenskih stupova,
- onečišćenje nadzemlja i podzemlja,
- unošenje stranih (alohtonih) vrsta.

(5) Elemente krajobraza u zaštićenim područjima ali i ostalim krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranima u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao i posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.

(6) U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

(7) U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- odgovarajućim mjerama sprječavati šumske požare,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima i uzvišenjima te vrhovima,
- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štiti značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

(8) Nužno je osigurati provođenje mjera revitalizacije za staništa u područjima s ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima izloženim zaraštavanju i zatrpavanju kroz osiguranje poticaja i/ili organizacije košnje, krčenja i/ili čišćenja.

Mjere zaštite za ekološku mrežu

(9) Svi planovi, programi i zahvati koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno članku 24.stavku 2. Zakona o zaštiti prirode. Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti eventualno planirane radove regulacije vodotoka, vjetroelektrane, solarne elektrane, centre za gospodarenje otpadom,

intenzivno širenje/ili formiranje novih građevinskih područja, obuhvatne infrastrukture projekte/koridore, hidrotehničke i melioracijske zahvate i razvoj turističkih zona.

(10) Ukoliko se u postupku ocjene prihvatljivosti utvrdi da zahvat unatoč predviđenim mjerama ublažavanja ima značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove Natura 2000 područja, zahvat je potrebno odbiti. Ukoliko ne postoje alternativna rješenja, ovakav zahvat moguće je dopustiti u slučaju kada je utvrđen prevladavajući javni interes (uključujući i onaj socijalne i gospodarske naravi), uz obvezu provedbe odgovarajućih kompenzacijskih uvjeta.“

Članak 62.

U članku 114. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Iako ne postoji cjelovita inventarizacija flore i faune ovog područja, prema dostupnim podacima iz Crvenih knjiga i postojećih stručnih studija, na području Općine Muć stalno ili povremeno živi niz ugroženih i zaštićenih vrsta od kojih se prvenstveno izdvajaju sisavci (vuk, vrtni puh, europski zec, riđi šišmiš, sivi puh, Blazijev potkovnjak, južni potkovnjak, vjeverica), ptice (primorska trepteljka, suri orao, zmijar, eja livadarka, afrička kukavica, planinski djetlić, crna žuna, vrtna strandica, mali sokol, sivi sokol, voljić maslinar, sivi svračak, ševa krunica,), vodozemci i gmazovi (žuti mukać, čovječja ribica, barska kornjača, četveroprugi kravosas, krška gušterica, primorska gušterica, crvenkapica), leptiri (močvarna riđa, veliki kozlinčev plavac, obični lastin rep, crni apolon, gorski plavac, kupusov bijelac, grahorkin plavac, dalmatinski okaš, kozlinčev plavac, žednjakov plavac, Rottemburgov debeloglavac, uskršnji leptir).“

Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi:

„(2) Na području Općine Muć temeljem recentnih opažanja utvrđena su nalazišta sljedećih ugroženih biljnih vrsta koje su prema Crvenoj knjizi vaskularne flore Hrvatske određene kao najugroženije (Zlatan, Kokica paučica, Kožasti kaćun, Četverotočkasti kaćun, Trozubi kaćun, Dugousna kukavica).“

Stavak 2. postaje stavak 3., mijenja se i glasi:

„(3) Za spomenute vrste propisuju se slijedeće mjere zaštite:

- U cilju zaštite *šišmiša*, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima je evidentirana kolonija šišmiša, trebala bi se obavljati u razdoblju kad u tim objektima nisu porodiljne i/ili zimuće kolonije šišmiša. U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Općine Muć.
- U cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje. Ukoliko se prostornim planom planiraju regulacije vodotoka i/ili melioracije ovakvih površina, za plan je nužno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.
- U cilju zaštite *velikih zvijeri*, nužno je prije izgradnje novih prometnica ili preinake postojećih, što bi moglo dovesti do presijecanja migratornih putova, provesti stratešku procjenu utjecaja plana na okoliš odnosno izraditi ocjenu prihvatljivosti plana za ekološku mrežu kojom će se, između ostalog, sagledati i utjecaj fragmentacije staništa na opstanak vrsta na ovom prostoru. Kako bi se sačuvala cjelovitost staništa velikih zvijeri potrebno im je omogućiti siguran prijelaz preko brzih prometnica (izgradnjom tunela, vijadukata, zelenih mostova), uz istovremeno onemogućavanje direktnog prijelaza (izgradnjom odgovarajućih ograda) kako bi se smanjila opasnost od stradavanja. Sva dosadašnja neuređena odlagališta i divlje deponije potrebno je sanirati, te ih zajedno s legalnima, urediti na način da im velike zvijeri ne mogu prići i hraniti se na smeću. Najučinkovitiji način je ograđivanje deponija električnom ogradom.
- U cilju zaštite vrsta *ptica* vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova). U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata. U cilju zaštite vrsta ptica koja se gnijezde na liticama stijena, potrebno je spriječiti svako planiranje izgradnje infrastrukture

i ostalih zahvata koji bi mogli ugroziti stanište ovih vrsta ptica. U cilju eliminiranja stradavanja ptica na elektroenergetskim objektima, a posebice ptica koje imaju veliki raspon krila te su stoga u većoj opasnosti od strujnog udara na tim objektima potrebno je tehničko rješenje izvesti na način da se ptice zaštite od strujnog udara.

- U cilju zaštite *vodozemaca i gmazova* potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna, travnjačka, stjenovita i podzemna staništa.
- U cilju zaštite *leptira* potrebno je ograničavati intenziviranje poljoprivrede i izgradnje na područjima važnim za očuvanje leptira, ograničiti uporabu pesticida na poljoprivrednim zemljištima u blizini nalazišta vrsta, te održivim gospodarenjem u šumama i na poljoprivrednim površinama očuvati biljke hraniteljice; trebalo bi o leptirima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodnogospodarskim zahvatima.
- U cilju zaštite *flore* potrebno je onemogućiti fragmentaciju staništa i narušavanje povoljnih stanišnih uvjeta ugroženih biljnih vrsta. Na utvrđenim lokacijama nije prihvatljivo planirati građevinska područja, definirati namjenu površina za proizvodne, poslovne i turističke djelatnosti koje podrazumijevaju gradnju objekata i prateće infrastrukture, planirati elektrane (uključujući i one na obnovljive izvore energije), melioracije zemljišta, golf igrališta, antenske stupove te prometnu i komunalnu infrastrukturu.“

Članak 63.

U članku 116. stavku 2. iza prve rečenice dodaje se rečenica „Građevinsko područje može se širiti na P1 - osobito vrijedno obradivo tlo i P2 - vrijedno obradivo tlo samo u slučajevima predviđenim Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.“.

Članak 64.

Članak 118. mijenja se i glasi:

„(1) U Planu su označena sva nepokretna kulturna dobra upisana u Registar kulturnih dobara RH (Z - Lista zaštićenih kulturnih dobara i P - Lista preventivno zaštićenih kulturnih dobara), te su evidentirana i sva kulturna dobra lokalnog značaja koja nisu na spomenutim listama (E). Svi evidentirani i registrirani spomenici predstavljaju kulturno dobro iz čega proizlazi obaveza vlasnika spomenika i društvene zajednice o njihovom čuvanju i održavanju.

(2) Svakoj promjeni i intervenciji na spomeniku kulture treba prethoditi dozvola od strane nadležnog konzervatorskog odjela.“

Članak 65.

Članak 119. mijenja se i glasi:

„(1) Nepokretna i pokretna kulturna dobra navedena u popisu koji slijedi, imaju svojstva kulturnog dobra i podliježu pravima i obvezama Zakona o zaštiti kulturnih dobara, bez obzira na njihov trenutni pravni status zaštite. Pravni status zaštite obuhvaćen je slijedećim kategorijama:

Z - kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH – Listu zaštićenih kulturnih dobara

P - preventivno zaštićeno kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH – Listu preventivno zaštićenih kulturnih dobara

PZ- prijedlog zaštite

E- evidentirana kulturna dobra lokalnog značaja

I SPOMENIČKA PODRUČJA I CJELINE

1. POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA

1.1 RURALNA CJELINA

Ident. br.	Spomenik/element baštine	Lokalitet	Spomenički status	Prijedlog kategor.
1	Mandul	Bračević	E	
2	Muslini	Gornje Ogorje	E	

3	Ćukova greda	Donji Muć	E	
4	Ramljane	Ramljane	E	
5	Vrba	Ramljane	E	
6	Pribude	Pribude	E	

2. ARHEOLOŠKA BAŠTINA

2.1 ARHEOLOŠKO PODRUČJE

Ident. br.	Spomenik/element baštine	Lokalitet	Spomenički status	Prijedlog kategor.
1	Andetrium, antika	Gornji Muć-Sutina	E	

2.2 ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITETI

Ident. br.	Spomenik/element baštine	Lokalitet	Spomenički status	Prijedlog kategor.
1	Oglavci, prapovijesne gomile	Crivac	E	
2	Mali Gaj, prapovijest	Crivac	E	
3	Gradina Ormen, prapovijest	Bračević	E	
4	Duke, prapovijesna gomila	Bračević	E	
5	Kvartiri, prapovijesna gomila	Bračević	E	
6	Krči i Križi, kasnoantičke grobne gomile s tegulama	Bračević	E	
7	Đeverđine, suhozidi s tegulama	Bračević	E	
8	Ramljane, prapovijesna gradina	Ramljane	E	
9	Jelačića gradina	Ramljane	E	
10	Sajmište, površinski nalaz uništenih rimskih tegula	Ramljane	E	
11	Poljica, antika	Radunić	E	
12	Zlopolje	Donje Ogorje	E	
13	Postinja, prapovijesna gradina	Donje Postinje	E	
14	Rimsko paljevinsko groblje	Gornje Postinje	E	
15	Nekropola	Gornje Ogorje	E	
16	Stari Gaj, nalazište pet solidusa	Gornje Ogorje	E	
18	Počivala, nalazište	Gornje Ogorje	Z-95	
19	Ćukova gradina, ilirska gradina	Donji Muć	E	
20	Burića gradina, prapovijesna gradina	Donji Muć	E	
21	Šuma Borovača, ostaci rimske arhitekture	Donji Muć	E	
22	Kmeti, ilirska gradina	Donji Muć	E	
23	Polje, antika	Donji Muć	E	
24	Križina, prapovijesna gradina	Donji Muć	E	
25	Krilave, antika	Donji Muć	E	
26	Arheološki lokalitet, nalaz koji ukazuje na rimsko naselje	Donji Muć	E	
27	Mučko polje, antika	Donji Muć	E	
28	Paprikuša, antika	Donji Muć	E	
29	rimsko nekropola	Donji Muć	E	
30	Crkva mala Gospe	Donji Muć	E	
31	Arheološki lokaliteti, prapovijesni i rimski nalazi	Donji Muć	E	
32	Gradina, ilirska gradina	Donji Muć	E	
33	Istočno od vododerine kod župne kuće, prapovijesni nalazi	Gornji Muć	E	
34	Iznad Progona, antika	Gornji Muć	E	

35	Arheološko nalazište oko crkve Sv. Petra	Gornji Muć	Z-4697	
36	Povrh polja, antika	Gornji Muć	E	
37	Palinići, antika	Gornji Muć	E	
38	Progon, antika	Gornji Muć	E	
39	Dobreč, antika	Gornji Muć	E	
40	Šolića brig, kasnosrednjovjekovna nekropola	Sutina	E	
41	Dobreč-grudine, najizdašniji nalaz rimske arhitekture	Sutina	E	
42	Bradvača/Brižine, antika	Sutina	E	
43	Područje oko crkve Sv. Ilije	Sutina	E	
45	Velika Glavica, prapovijesna gomila	Sutina	E	
46	Mala Glavica, prapovijesna gomila	Sutina	E	
47	Prapovijesna gomila	Gizdovac	E	
48	Gradina Bakića Umac, prapovijest	Gizdovac	E	
49	Mala pećina, prapovijest	Neorić	P-5362	
50	Bradvače, antika	Neorić	E	

II POJEDINAČNA NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA I NJIHOVI SKLOPOVI

1. POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

1.1 TVRĐAVA

Ident. br.	Spomenik/element baštine	Lokalitet	Spomenički i status	Prijedlog kategor.
1	Gradina Rožanac, prapovijesni objekt gomile	Crivac	E	
2	Utvrda Brečevo	Bračević	E	
3	Gradina Neorić	Neorić	E	
4	Utvrda Banova Kula, temelj srednjovjekovnog utvrđenja	Neorić	E	
5	Gradina (prapovijesno utvrđenje)	Neorić	E	
6	Kulina, temelj srednjovjekovnog utvrđenja	Neorić	E	

1.2 CIVILNA GRAĐEVINA

Ident. br.	Spomenik/element baštine	Lokalitet	Spomenički status	Prijedlog kategor.
1	kamena cesta Crivac-Bračević	Crivac	E	
2	rimski pravac Via Gabiniana	Bračević	E	
3	novovjekovna cesta	Bračević	E	
4	Barokna palača Cambi	Donji Muć	E	
5	Pučka kuća	Sutina	E	
6	Zgrada Muslin	Gornje Ogorje	Z-86	

1.3 SAKRALNA GRAĐEVINA

Ident. br.	Spomenik/element baštine	Lokalitet	Spomenički status	Prijedlog kategor.
1	Crkva Sv. Marka	Crivac	E	
2	Crkva Sv. Ivana Krstitelja	Ramljane	Z-5164	

3	Crkva Svih Svetih	Bračević	P-4849	
4	Crkva Sv. Franje	Radunić	E	
5	Crkva Gospe od Snijega	Donje Postinje	E	
6	Crkva ime Isusovo	Gornje Postinje	E	
7	Crkva Sv. Jurja	Gornje Ogorje	P-4850	
8	Crkva Sv. Ivana, Tokići	Donji Muć	E	
9	Crkva mala Gospe (Sv. Ante)	Donji Muć	E	
10	Crkva Sv. Mihovila, gotička	Donji Muć	P-4884	
11	Crkva Sv. Petra	Gornji Muć	Z-4697	
12	Crkva Sv. Luke	Gizdovac	E	
13	Crkva Sv. Ane	Zelovo	E	
14	Crkva Sv. Ilije	Zelovo	E	
15	Crkva Sv. Ilije	Sutina	E	
16	Crkva Svih Svetih	Sutina	E	
17	Župna crkva svih Svetih	Sutina	E	

2. ETNOLOŠKA BAŠTINA

2.1 ETNOLOŠKA GRAĐEVINA

Ident. br.	Spomenik/element baštine	Lokalitet	Spomenički status	Prijedlog kategor.
1	kameni put Pribude-Svilaja	Pribude	E	
2	upočivalište	Bračević	E	
3	Izvor stuba, nalaz opeke	Gornje Postinje	E	
4	Smrduša, otvorena lokva	Gornje Ogorje	E	
5	bunar u litici	Sutina	E	

III POKRETNO KULTURNO DOBRO-ZBIRKA

Ident. br.	Spomenik/element baštine	Lokalitet	Spomenički status	Prijedlog kategor.
1	Pokretna kulturna dobra u crkvi Marijina rođenja u Muću Donjem	Donji Muć	P-4907	

Članak 66.

Članak 120. mijenja se i glasi:

„(1) Rad na spomeniku kulture treba sadržavati dokumentaciju koja će obuhvatiti sve relevantne pojedinosti za vrednovanje spomeničkih odlika objekta. Sva istraživanja, konzervatorske studije, projektna dokumentacija i radovi na registriranom i evidentiranom kulturnom dobru trebaju imati suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela, a trebaju ih izraditi osobe ovlaštene od Ministarstva kulture.

(2) Prilikom izrade projekata sanacije, rekonstrukcije i revitalizacije kulturnog dobra treba sačuvati izvornost objekta u izgledu i konstrukciji uz potrebne dopune koje osiguravaju njegovu daljnju trajnost. U tome treba uspostaviti i izvornu namjenu ili namjenu koja odgovara tom spomeniku kulture. Prvenstveno treba spomenik kulture uklopiti u život sela ili grada, posebno glede potrebe revitalizacije sela i ruralnog prostora.

(3) Osim registriranih i evidentiranih kulturnih dobara postoji i velik broj kamenih tradicijskih kuća i sklopova koje treba evidentirati, valorizirati i odrediti mjere zaštite u konzervatorskoj studiji za prostor Općine Muć. Do izrade takve studije, treba za svaku kamenu, tradicijsku kuću prilikom ishođenja građevinske dozvole zatražiti posebne uvjete nadležnog konzervatorskog odjela. Posebice treba istaknuti stare škole koje se ističu gabaritom, a neke i kvalitetom gradnje, te se za njih propisuje izrada konzervatorske studije u kojoj će se provesti njihova valorizacija i odrediti uvjeti zaštite kao i moguće prenamjene.“

Članak 67.

Članak 123. mijenja se i glasi:

„(1) Položaj antičkog Andetriuma ni do danas nije precizno ubiciran. Međutim, na temelju 'Konzervatorske podloge s aspekta arheološke, tradicijske, sakralne, arhitektonske, povijesne i etnološke baštine područja Općine Muć' koja je sastavni dio ovog plana, na karti 3.1. Područja posebnih uvjeta korištenja – zaštita prirode i arheološka baština prikazana je pretpostavljena pozicija Andetriuma. Ucrtano područje kao i područje koje se proteže od istoka prema zapadu uz Mućko polje, potrebno je tretirati kao jedinstvenu potencijalnu arheološku zonu. Provođenjem dodatnih arheoloških istraživanja na lokalitetu antičkog Andetriuma potrebno je omogućiti detaljnije istraživanje da bi se zaštitio kao kulturno dobro i upisao u Registar kulturnih dobara RH.“

Članak 68.

U članku 126. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Za područje Općine Muć izrađena je 'Konzervatorska podloga s aspekta arheološke, tradicijske, sakralne, arhitektonske, povijesne i etnološke baštine područja Općine Muć' koja je opsežnije obradila arheološke i etnološke lokalitete. S obzirom da predmet navedene studije nije bilo evidentiranje, valorizacija i mjere zaštite vrijednih arhitektonskih građevina i graditeljskih cjelina, kao povijesnih tako i suvremenih, potrebno je izraditi konzervatorsku studiju za prostor Općine Muć.“

Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi:

„(2) S obzirom na velik broj vrijednih i atraktivnih arheoloških i etnoloških lokaliteta, građevina i graditeljskih sklopova preporuča se planiranje šetnica koje bi povezale neke od tih lokaliteta u stanovnicima i izletnicima zanimljive cjeline. Predlažu se rute koje bi ponovo oživile stare kamene ceste i putove i povezivale ih sa starim mlinicama, crkvicama, antičkim i prapovijesnim nalazištima i prirodnim ljepotama kao što su vodotoci, padine i proplanci. Kako bi šetnice zaživjele potrebno ih je nadopuniti i dodatnim sadržajima te se dozvoljava prenamjena postojećih građevina u informacijske punktove, ugostiteljsko-turističke sadržaje, vidikovce i slično u skladu sa konzervatorskim uvjetima, uvjetima zaštite prirode i okoliša i drugim odredbama ovog plana. Na lokalitetu Kapelica (Brečevo) – Križi planira se turistička prezentacija lokaliteta, pristup i uređenje turističkog centra i parkinga.“

Članak 69.

U članku 128. na kraju stavka 3. dodaju se rečenice „U većim naseljima predviđa se i uspostava zelenih otoka i reciklažnih dvorišta, što će Općina definirati posebnom odlukom. Reciklažna dvorišta planiraju se i u gospodarskim zonama.“.

Iza stavka 3. dodaju se stavci 4., 5., 6., 7. i 8. i glase:

„(4) U sklopu reciklažnog dvorišta planira se prikupljanje papira, metala, stakla, plastike, tekstila, krupnog (glomaznog) komunalnog otpada, elektroničkog te drugih vrsta neopasnog otpada.

(5) Građevine za gospodarenje otpadom i reciklažna dvorišta moraju biti ograđene zaštitnom ogradom visine minimalno 180 cm.

(6) Prilikom sakupljanja različitih vrsta otpada posebno se mora voditi računa da podloga na koju se otpad odlaže sprječava direktno cijedenje, curenje i izlivanje bilo kakvih dijelova otpada direktno u tlo. Otpad se mora odvojeno skladištiti u odgovarajućim spremnicima.

(7) Gradnja građevina reciklažnog dvorišta određena je u gospodarskoj zoni Prisike I, a planirat će se projektnom dokumentacijom u skladu s propisima i uvjetima javnopravnih tijela.

(8) U istoj zoni je planirana i lokacija za zbrinjavanje i oporabu neopasnog građevinskog otpada.“

Članak 70.

U članku 129. dodaje se stavak 2 i glasi:

„(2) Vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 250 ljudi te odgojne, obrazovne, zdravstvene i druge ustanove, prometni terminali, sportske dvorane, stadioni, trgovački centri, hoteli, autokampovi, proizvodni prostori i slično, u kojima se zbog buke ili akustičke izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava za javno uzbunjivanje, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.“

Članak 71.

U članku 130. stavku 1. iza riječi „su“ briše se dvotočka i dodaju riječi „određene slijedećim stavcima ovog članka“.

Iza stavka 6. dodaje se stavak 7. i glasi:

„(7) Pri projektiranju mjere zaštite od požara, kod donošenja dokumenata prostornog uređenja, potrebno je posebno voditi računa o:

- mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine,
- sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
- osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.

Stavci 7., 8., 9. i 10. postaju 8., 9., 10. i 11.

Iza stavka 11. Dodaju se novi stavci 12. i 13. i glase:

„(12) Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Posebnu pozornost obratiti na:

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe,
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara,
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje od požara.

(13) Garaže projektirati prema austrijskim standardima za objekte za parkiranje OIB-smjernice 2.2 Protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama, 2011. Sprinkler uređaj projektirati shodno njemačkim smjernicama VdS ili VdS CEA 4001, 2008.

Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardom TRVB N 138 Prodajna mjesta građevinska zaštita od požara ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.). Sportske dvorane projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.). Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.). Uvjete za vatrogasne prilaze ili pristupe ili prolaze vatrogasne tehnike do građevine projektirati u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe. Otpornost na požar i druge zahtjeve koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara projektirati prema Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara. Mjesta postavljanja hidranata i međusobna udaljenost hidranata utvrđuju se sukladno odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara. U slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima.“

Stavak 11. postaje stavak 14. Na početku stavka dodaje se rečenica i glasi: „Područje Muća nalazi se u zoni VIII. stupnja intenziteta potresa MSK ljestvice.“ U alineji 1. rimska brojka „IX“ zamjenjuje se rimskom brojkom „VIII“.

Na kraju stavka 11. dodaje se tekst: „Pri projektiranju valja poštivati postojeće tehničke propise (Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima (Sl. list, br. 31/81, 49/82, 29/83, 20/88 i 52/90) i Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora NN 29/83, 36/85 i 42/86)). Projektiranje, građenje i rekonstrukcija važnih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres. Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove i potrebno je omogućiti nesmetan pristup svih vrsta pomoći u skladu s važećim propisima o zaštiti od požara, elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

Iz Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju (NN, br. 29/83, 36/85 i 42/86) preuzeti:

- članak 25.: međusobni razmak stambenih i poslovnih objekata: $H1/2 + H2/2 + 5m$; moguća gradnja otvorenih blokova s dva otvora minimalne širine: $H1/2 + H2/2 + 5m$,
- članak 28.: neizgrađene površine za sklanjanje i evakuaciju moraju biti udaljene od susjednih objekata najmanje za $H/2$, a veličina površine ne manja od broj st./4 u m²,

- članak 30.: u naselju i među naseljima potrebno je osigurati nesmetani prolaz hitnim službama
- udaljenost objekta od ruba javne prometne površine ne manji od H/2, a od ruba kolnika županijske i državne prometne površine ne manji od H
- članak 34. st. 2: - uvjeti uređenja prostora za građevnu parcelu moraju sadržavati stupanj seizmičnosti područja za građevine društvene infrastrukture, sportsko-rekreacijske, zdravstvene i slične građevine koji koristi veći broj različitih korisnika kao i javne prometne površine.“

Postojeći stavak 12. briše se.

Nakon stavka 14. dodaje se stavak 15. i glasi:

„Mjere zaštite od poplave

(15) Smanjenje štetnog djelovanja bujica postiže se preventivnim radnjama:

- sustavno uređenje bujica, odnosno radovi u slivu u cilju smanjenja erozijske sposobnosti takvih povremenih vodotoka (pošumljavanje, izgradnja stepenica za zadržavanje nanosa i dr.).
- prije razdoblja vlažnog vremena i prije pojave velikih pljuskova običi objekte u koritu bujica (prvenstveno propuste u koritu bujica) i izvršiti čišćenje od nečistoća (stabla, granje, otpad i dr.), kako bi se spriječilo izlijevanje vode iz korita,
- bujičnim tokovima potrebno je provesti zaštitu od erozije i uređenje bujica koja obuhvaća biološke i hidrotehničke radove (čišćenje korita bujica, po potrebi obloga korita i dr.). Potrebno je voditi računa o održavanju vegetacijskog pokrivača u bujičnom slivu. Biološki radovi na zaštiti od štetnog djelovanja bujica odnose se na održavanje zelenila u slivnom području, krčenje raslinja i izgradnju terasa.
- pri projektiranju i gradnji treba uzimati u obzir karakteristike oborinskih prilika. Kod projektiranja kanalizacijske mreže u naseljima, treba voditi računa o maksimalnim intenzitetima kiše u kratkim vremenskim razmacima te istu mrežu dimenzionirati na takve uvjete.
- izgradnjom i uređenjem područja u urbaniziranim dijelovima naselja postojeći bujični kanali postaju glavni odvodni kolektori oborinskih voda s urbaniziranih područja te površinskih voda s ostalih dijelova slivnog područja.
- u područjima gdje je prisutna opasnost od bujičnih poplava, a prostorno planskom dokumentacijom je dozvoljena gradnja, objekti se moraju graditi od čvrstog materijala na način da dio objekta ostane nepoplavljen i neoštećen.
- zaštitu od štetnog djelovanja bujičnih voda treba provoditi u skladu sa Zakonom o vodama, Državnim planovima obrane od poplava, a posebno Planom obrane od poplava na lokalnim vodama Splitsko-dalmatinske županije.
- za potrebe tehničkog održavanja, uz korita i kanale bujičnih tokova određuje se inundacijski pojas minimalne širine od 5,0 m od ruba čestice javnog vodnog dobra i vodnog dobra gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja bujica. Ako je duž trase bujičnog toka planirana zelena površina (u građevinskom području naselja), bujični tok mora svojim rješenjem biti prilagođen okolišu.“

Stavci 13. i 14. postaju stavci 16. i 17.

Nakon stavka 17., dodaje se novi stavak 18 i glasi:

„Mjere sklanjanja

(18) Mjere sklanjanja ljudi provoditi sukladno važećim propisima u području civilne zaštite, odnosno planovima djelovanja civilne zaštite. Sklanjanje ljudi osiguravati izmiještanjem stanovnika, prilagođavanjem i prenamjenom pogodnih prostora za funkciju sklanjanja ljudi, odnosno u zaklonima.“

Članak 72.

Članak 132. mijenja se i glasi:

- (1) Urbanistički planovi uređenja (odnosno doneseni detaljni planovi uređenja) obvezni su za dijelove slijedećih dijelova naselja:

Naselje	Naziv plana	Oznaka plana	Pretežita namjena	Približna površina obuhvata plana
Gizdovac	Gizdovac – Poljice (Sl.glasnik Općine Muć 8/2008)	UPU 4.	Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja	16,70
Gizdovac	Gizdovac - Gospodarska zona (Sl.glasnik Općine Muć 4/2008)	DPU 5. „Prisike 1“	Gospodarska namjena – proizvodna - pretežito zanatska (I2), neizgrađena	56,00
Gizdovac, Gornji Muć	Prisike (Gornji Muć, Gizdovac) - Gospodarska zona	DPU 6. "Prisike 0"	Gospodarska namjena – proizvodna - pretežito zanatska (I2), pretežito izgrađena	34,50
Gornji Muć, Sutina	Prisike (Gornji Muć, Sutina) - Gospodarska zona (Sl.glasnik Općine Muć 6/2008)	UPU 7. "Prisike 2"	Gospodarska namjena – proizvodna - pretežito zanatska (I2), neizgrađena	20,90
Gornji Muć	Gornji Muć (Sl.glasnik Općine Muć 4/2016)	UPU 8.	Izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja	5,20
Neorić	Neorić	UPU 10.	Izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja	44,80
Donji Muć	Donji Muć	UPU 14.	Izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja	6,70
Radunić	Sportsko rekreacijska zona Radunić I	UPU 23.	Sportsko – rekreacijska namjena	24,20
Radunić	Sportsko rekreacijska zona Radunić II	UPU 24.	Sportsko – rekreacijska namjena	4,80
Donje Ogorje	Donje Ogorje - Elezi	UPU 27.	Izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja	50,00
Zelovo	Sportsko rekreacijska zona Zelovo	UPU 30.	Sportsko – rekreacijska namjena	1,10
Crivac	Groblje Crivac	UPU 33.	Groblje	1,50
Bračević	Groblje Bračević	UPU 34.	Groblje	1,90
Gornje Ogorje	Groblje Gornje Ogorje	UPU 35.	Groblje	1,60
Zelovo	Groblje Zelovo	UPU 36.	Groblje	0,23
Gornje Postinje	Groblje Gornje Postinje	UPU 37.	Groblje	0,40
Donji Muć	Donji Muć II	UPU 38.	Neuređeni neizgrađeni i izgrađeni dio građevinskog područja naselja	9,40
Donji Muć	Donji Muć III	UPU 39.	Neuređeni neizgrađeni dio građevinskog područja naselja	3,60
Donji Muć	Groblje Donji Muć	UPU 40.	Groblje	1,30
Gornji Muć	Groblje Gornji Muć	UPU 41.	Groblje	1,00
Gornji Muć	Gornji Muć I	UPU 42.	Neuređeni neizgrađeni dio građevinskog područja naselja	4,30
Gornji Muć	Gornji Muć II	UPU 43.	Neuređeni neizgrađeni dio građevinskog područja naselja	0,40
Ramljane	Groblje Ramljane	UPU 44.	Groblje	0,30
Neorić	Prisike III	UPU 45.	Gospodarska namjena – proizvodna - pretežito zanatska (I1), neizgrađena	3,50
Gizdovac	Bujakovac	UPU 46.	Gospodarska namjena – pretežito industrijska (I1), neizgrađena	1,40

(2) Do donošenja obveznih urbanističkih planova uređenja moguće je ishođenje odgovarajućih odobrenja za građenje unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja te uređenog dijela neizgrađenog građevinskog područja osim ako se zahvat planira unutar UPU-a područja planiranih za urbanu preobrazbu. Građevine javne i društvene namjene, prometna i komunalna infrastruktura, mogu se rekonstruirati, ili zamijeniti novom prije donošenja urbanističkih planova uređenja.

(3) Važeći detaljni planovi se mogu primjenjivati, a moguće ih je mijenjati i dopunjavati te stavljati izvan snage.

(4) Detaljniji urbanistički planovi uređenja koji su na snazi su:

DPU 5 „Prisike-1“,

DPU 6 „Prisike-0“,

UPU 4 „Gizdovac-Poljice“

UPU 7 „Prisike-2“ i

UPU 8 Gornji Muć.

Članak 73.

U članku 133. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Urbanistički planovi uređenja Gornji Muć (UPU 8) obuhvata 5,20 ha, Donji Muć (UPU 14.) obuhvata 6,70ha, Donje Ogorje-Elezi (UPU 27.) obuhvata 50,00ha, Donji Muć II (UPU 38.) obuhvata 9,40ha, Donji Muć III (UPU 39.) obuhvata 3,60ha, Gornji Muć I (UPU 42.) obuhvata 4,30ha obuhvaćaju izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja.“

U stavku 4. broj „3,60“, zamjenjuje se brojem „4,80“.

Stavak 6. briše se.

U stavku 7. Iza teksta „16,7ha“ dodaje se tekst „i UPU Gornji Muć (UPU 8.)“.

U stavku 8. tekst „(UPU - 1., 2., 11., 12., 13., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 22., 25., 26., 28., 29. i 32.)“ zamjenjuje se tekстом „(UPU 14., 27., 38.) planiranih za urbanu preobrazbu,“ iza riječi „obuhvaćaju“ riječi „zone mješovite namjene“ i zgrade brišu se.

Članak 74.

U članku 136. stavku 1. tekst „a Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru se ne predviđa uređenje odnosno priprema tog zemljišta za izgradnju i uređenje“ briše se i dodaje se tekst: „u skladu s odredbama iz čl. 137“.

Članak 75.

U članku 137. stavku 1. alineji 4. riječ „razvijene“ briše se.

Članak 76.

U članku 140. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi:

„(2) Svi postupci za izdavanje odgovarajućih akata za građenje mogu se dovršiti sukladno Odredbama Prostornog plana po kojem su započeti.“

Članak 77.

Članak 140.a briše se.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 78.

Izmjene i dopune izrađene su u pet (5) izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća i potpisom predsjednika Općinskog vijeća.

Jedan izvornik Izmjena i dopuna čuva se u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Muć.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od objave u «Službenom glasniku Općine Muć».

Klasa: 021-05/18-01/03

Urbroj: 2180/02-01-18-6

29. kolovoza 2018. godine

Predsjednica Općinskog vijeća
Općine Muć Donji Muć

Jelena Grgić