

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE MUĆ

DONJI MUĆ, 04. rujna 2023. godine

BROJ 07/2023

OPĆINSKI NAČELNIK

Na temelju članka 44. Statuta Općine Muć ("Službeni glasnik Općine Muć" broj: 03/13, 05/13, 01/20, 02/21 i 03/23), Općinski načelnik Općine Muć donosi

ODLUKU o financiranju

Članak 1.

Savezu školskih sportskih društava Solina i okolice, Put Mira 3, Solin, odobravaju se sredstva za potporu rada Saveza u iznosu od 1.250,00 eura.

Članak 2.

Zadužuje se Jedinствени upravni odjel – računovodstvo – za provedbu ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Muć.

Klasa: 402-08/23-01/1
Ur.broj: 2181-33-02-23-2
Donji Muć, 07.07.2023. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Filip Stupalo

Na temelju članka 44. Statuta Općine Muć („Službeni glasnik Općine Muć“ broj 03/13, 05/13, 02/20, 01/21 i 03/23), Općinski načelnik Općine Muć dana 15.08.2023. godine donosi sljedeću

ODLUKU o novčanoj pomoći

- Tonki Bašnec iz Gornje Ogorje, Tešije 26, odobrava se novčana pomoć za podmirenje nužnih troškova života u iznosu od 100,00 eura.
- Pomoć iz članka 1. odobrava se temeljem zahtjeva Tonke Bašnec od 15.08.2023. godine.
- Zadužuje se Jedinствени upravni odjel – računovodstvo - za provedbu ove Odluke.
- Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Muć.

KLASA: 551-06/23-01/18
URBROJ: 2181-33-02-23-2
Donji Muć, 15.08.2023. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Filip Stupalo

Na temelju članka 44. Statuta Općine Muć („Službeni glasnik Općine Muć“ broj 03/13, 05/13, 02/20, 01/21 i 03/23), Općinski načelnik Općine Muć dana 18.08.2023. godine donosi sljedeću

ODLUKU o novčanoj pomoći

- Peri Blažević iz Gornjeg Muća, Put Palinića 28, odobrava se novčana pomoć za podmirenje nužnih troškova života u iznosu od 100,00 eura.
- Pomoć iz članka 1. odobrava se temeljem zahtjeva Pere Blažević od 17.08.2023. godine.
- Zadužuje se Jedinствени upravni odjel – računovodstvo - za provedbu ove Odluke.
- Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Muć.

KLASA: 551-06/23-01/19
URBROJ: 2181-33-02-23-2
Donji Muć, 18.08.2023. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Filip Stupalo

Na temelju članka 19. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 98/19 – 144/20) te članka 44. Statuta Općine Muć („Službeni glasnik Općine Muć“ broj 03/13, 05/13, 02/20, 01/21 i 03/23), Općinski načelnik Općine Muć dana 25. kolovoza 2023. godine donosi

O D L U K U

o sufinanciranju troškova javnog autobusnog prijevoza redovitih učenika srednjih škola sa područja Općine Muć u školskoj godini 2023./2024. te troškova javnog autobusnog prijevoza redovitih studenata sa područja Općine Muć u akademskoj godini 2023./2024.

Članak 1.

Redovnim učenicima srednjih škola i redovnim studentima sa područja Općine Muć, a koji imaju prebivalište na području Općine Muć, sufinancirati će se troškovi javnog autobusnog prijevoza na relaciji mjesto stanovanja - Split u iznosu od 100% od pune cijene karte, za školsku i akademsku godinu 2023./2024.

Članak 2.

Troškove javnog autobusnog prijevoza za osobe iz članka 1. ove odluke Općina Muć će sufinancirati plaćanjem društvu Promet d.o.o. Split (dalje: prijevoznik) pokazne mjesečne karte.

Članak 3.

Sredstva sufinanciranja iz članka 2. ove odluke Općina Muć će uplatiti izravno na račun prijevoznika, a po ispostavljenim fakturama od strane prijevoznika i dostavi liste od istog na kojoj će biti iskazani podaci učenika i studenata kojima je izdana pokazna karta.

Članak 4.

Korisnici iz članka 1. ove odluke kojima se financira javni autobusni prijevoz dužni su Općini Muć i društvu Promet d.o.o. na uvid dostaviti:

- potvrdu 75% za ostvarivanje prava na sufinanciranje međumjesnog javnog prijevoza na temelju Odluke Vlade RH,
- potvrdu o upisu u akademsku godinu 2023./2024. te
- dokaz o prebivalištu (presliku osobne iskaznice ili potvrdu policijske postaje o prebivalištu).

Članak 5.

Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel – računovodstvo – za realizaciju ove odluke.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja te će se objaviti u „Službenom glasniku Općine Muć“, a primjenjuje se za redovne učenike od 1. rujna 2023. godine do 30. lipnja 2024. godine, a za redovne studente od 01. listopada 2023. godine do 31. srpnja 2024. godine.

KLASA: 551-07/23-01/6
URBROJ: 2181-33-02-23-2
MUĆ: 25. kolovoza 2023. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Filip Stupalo

Na temelju članka 67. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 03/17), Mišljenja o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije (Klasa: 351-02/21-01/0021, Urbroj: 2181/1-10/14-21-0002, 20.10.2021. godine) i članka 44. Statuta Općine Muć (Službeni glasnik Općine Muć“ broj 03/13, 05/13, 02/20, 01/21 i 03/23), Općinski načelnik Općine Muć donosi

O D L U K U

**o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš
IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Muć**

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak strateške procjene utjecaja na okoliš IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Muć (dalje u tekstu: PPUO).

Postupak strateške procjene utjecaja na okoliš provodi Jedinствeni upravni odjel Općine Muć temeljem mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije od 20. listopada 2021. (KLASA: 351-02/21-01/0024, URBROJ: 2181/1-10/14-21-0002).

Nositelj izrade IV. Izmjena i dopuna PPUO-a je Jedinствeni upravni odjel Općine Muć. Izrađivač prijedloga IV. Izmjena i dopuna PPUO-a je ovlaštena tvrtka ASK Atelier d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Obuhvat IV. Izmjena i dopuna PPUO-a jednak je administrativnom području Općine Muć.

Članak 3.

Izrada i donošenje predmetnih IV. Izmjena i dopuna PPUO-a temelji se na odredbi članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te se izrađuje u skladu sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04-ispisak i 163/04), Zakonom o grobljima („Narodne novine“ broj 19/98, 50/12 i 89/17) i Pravilnikom o grobljima („Narodne novine“ broj 99/02).

Razlozi za izradu i donošenje predmetnog PPUO-a su:

- usklađivanja plana sa Zakonom o prostornom uređenju i Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije,
- izmjene i dopune temeljem zahtjeva javnopravnih tijela određenih posebnim propisima vezano za planirane izmjene i dopune, rješavanja problema nastalih ozakonjenjem bespravno sagrađenih zgrada,
- izdvojenih građevinskih područja gospodarske-proizvodne ili poslovne namjene,
- izdvojenog građevinskog područja ugostiteljsko -turističke namjene radi stvaranja planskih pretpostavki za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u čvrstim objektima,
- izdvojenih novih sportsko-rekreacijskih zona,
- zahtjeva fizičkih i pravnih osoba za promjenom granica građevinskog područja,
- proširenja građevne zone u Neoriću u cilju omogućavanja izgradnje građevina stambene namjene,
- revizije postojećih i planiranih zelenih površina,
- izrade pročišćenog teksta odredbi za provedbu prostornog plana i grafičkog dijela prostornog plana (prema čl.113. Zakona o prostornom uređenju).

Ciljevi izrade predmetnog PPUO-a su:

- Ciljevi i programska polazišta za izradu IV. izmjena i dopuna PPUO-a Muć sadržani su u razlozima za pokretanje izmjena i dopuna.

Članak 4.

Za IV. Izmjene i dopune PPUO-a proveden je postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je sukladno Mišljenju Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije (KLASA:UP/I 352-01/23-0004/0088, URBROJ:2181/1-10/06-23-4, od 17. kolovoza 2023. godine, za Izmjene i dopune PPUO-a nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. Mišljenje je navedeno u Prilog I. koji je sastavni dio ove Odluke.

Članak 5.

Radnje koje će se provesti u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) te Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se predmetna dokumentacija donosi, i to redosljedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu II. ove Odluke.

Članak 6.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela i osobe koje su navedena u Prilogu III. ove Odluke.

Članak 7.

Općina Muć dužna je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom Glasniku Općine Muć“.

OPĆINSKI NAČELNIK
Filip Stupalo

Klasa: 350-02/21-01/8
Urbroj: 2181-33-03-23-20
Donji Muć, 25. kolovoza 2023.

Prilozi:

- I. Mišljenje Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije (KLASA:UP/I 352-01/23-0004/0088, URBROJ:2181/1-10/06-23-4, od 17. kolovoza 2023. godine)
- II. Redosljed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
- III. Popis javnopravnih tijela koja sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

Prilog I. Redosljed radnji u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

1. Sukladno članku 5. Uredbe, Općina Muć dužna je početi postupak strateške procjene nakon donošenja ove Odluke.
2. U sklopu postupka određivanja sadržaja strateške studije, a sukladno člancima 7. i 8. Uredbe, Općina Muć dužna je od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima pribaviti mišljenje o sadržaju i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u strateškoj studiji, vezano na područje iz djelokruga toga tijela i/ili osoba (popis tijela i/ili osoba dan je u Prilogu III. ove Odluke).
3. Sukladno članku 8. Uredbe, tijela i/ili osobe koja su zaprimila zahtjev Općine Muć za davanjem mišljenja o sadržaju strateške studije dužni su dostaviti predmetno mišljenje u roku od 30 dana od primitka zahtjeva.
4. Općina Muć u tom razdoblju dužna je u svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije, u tijeku gore navedenog roka, koordinirati i provesti konzultacije, a po potrebi i više konzultacija s predstavnicima nadležnih tijela i/ili osoba te provesti javnu raspravu.
5. Nakon prikupljenih mišljenja i provedene javne rasprave o sadržaju strateške studije Načelnik će sukladno člancima 10. i 11. Uredbe donijeti Odluku o sadržaju strateške studije o čemu će informirati javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.
6. Općina Muć u roku od osam dana od dana donošenja Odluke o sadržaju strateške studije imenovat će povjerenstvo za stratešku procjenu.
7. Sukladno člancima 18. i 19. Uredbe predsjednik povjerenstva sazvat će prvu sjednicu povjerenstva za stratešku procjenu 8 dana od dana primitka strateške studije i nacрта prijedloga IV. izmjena i dopuna PPUO-a Muć.
8. Sukladno članku 23. Uredbe Načelnik će donijeti Odluku o upućivanju strateške studije i nacрта prijedloga IV. izmjena i dopuna PPUO-a Muć na javnu raspravu o čemu će informirati javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.
9. Nakon provedene javne rasprave Općina Muć, izrađivač IV. Izmjena i dopune PPUO-a Muć i ovlaštenik za izradu strateške studije očitovat će se, te prema potrebi dopuniti/doraditi stratešku studiju sukladno zaprimljenim primjedbama i komentarima javnosti.
10. Sukladno članku 24. Općina Muć pripremit će konačni prijedlog IV. Izmjena i dopune PPUO-a Muć te ga dostaviti Načelniku radi utvrđivanja.
11. Sukladno članku 27. Uredbe, postupak strateške procjene završava izvješćem Općine Muć o provedenoj strateškoj procjeni u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o usvajanju IV. Izmjene i dopune Plana o čemu će informirati javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Prilog II. Popis javnopravnih tijela koja sudjeluju u postupku ocjene o potrebi strateške procjene

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ul. Republike Austrije 20, Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80,
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora, Ul. grada Vukovara 78, Zagreb,
5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru, Gradska 41, Trogir
6. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Trg kralja Petra Krešimira IV. br. 1, Zagreb,
7. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite u Split, Moliških Hrvata 1, Split,
8. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba inspekcijskih poslova, Stjepana Radića 134, Solin,
9. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana – Vukovarska 35, Split,
10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Split, Moliških Hrvata 1, Split,
11. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, Ispostava Solin, Ul. kralja Zvonimira 81, Solin,
12. Hrvatske ceste d.o.o. ispostava - Split, Tehnička ispostava Split, Ruđera Boškovića 22, Split,
13. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb,
14. Županijska uprava za ceste - Split, Ruđera Boškovića 22, Split,
15. Hrvatske šume, Uprava šuma - podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split,
16. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
17. HP-Hrvatska pošta d.d., Jurišićeva 13, Zagreb,
18. HEP-ODS d.o.o., Elektrodalmacija Split, Služba za razvoj i investicije, Poljička cesta 73, Split,
19. JKP „Vodovod i kanalizacija Split“, Hercegovačka 8, Split,
20. Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Split, Ispostava Solin, Zvonimirova 81, Solin,
21. Splitsko-dalmatinska županija, JU Zavod za prostorno uređenje, Bihaćka 1, Split,
22. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Bihaćka 1, Split.

Na temelju članka 44. Statuta Općine Muć („Službeni glasnik Općine Muć“ broj 03/13, 05/13, 02/20, 01/21 i 03/23), Općinski načelnik Općine Muć dana 25.08.2023. godine donosi sljedeću

O D L U K U o novčanoj pomoći

1. Zdenku Kokanu iz Gornjeg Muća, Gornji Muć 2, odobrava se novčana pomoć za podmirenje nužnih troškova života u iznosu od 600,00 eura.
2. Pomoć iz članka 1. odobrava se temeljem zahtjeva Zdenka Kokana od 04.08.2023. godine.

3. Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel – računovodstvo - za provedbu ove Odluke.
4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Muć.

KLASA: 551-06/23-01/16
URBROJ: 2181-33-02-23-2
Donji Muć, 25.08.2023. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Filip Stupalo

Na temelju članka 44. Statuta Općine Muć („Službeni glasnik Općine Muć“ broj 03/13, 05/13, 02/20, 01/21 i 03/23), Općinski načelnik Općine Muć dana 25.08.2023. godine donosi sljedeću

O D L U K U
o novčanoj pomoći

1. Zdravku Jeličiću iz Gornjeg Muća, Pod Glavicom I 38, odobrava se novčana pomoć za podmirenje nužnih troškova života u iznosu od 200,00 eura.
2. Pomoć iz članka 1. odobrava se temeljem zahtjeva Zdravka Jeličića od 04.08.2023. godine.
3. Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel – računovodstvo - za provedbu ove Odluke.
4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Muć.

KLASA: 551-06/23-01/15
URBROJ: 2181-33-02-23-2
Donji Muć, 25.08.2023. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Filip Stupalo

Na temelju članka 44. Statuta Općine Muć („Službeni glasnik Općine Muć“ broj 03/13, 05/13, 02/20, 01/21 i 03/23), Općinski načelnik Općine Muć dana 28.08.2023. godine donosi sljedeću

O D L U K U
o novčanoj pomoći

1. Antoniji Kapitanović iz Donjeg Ogorja, Kroz Donje Ogorje 42, odobrava se novčana pomoć za podmirenje nužnih troškova života u iznosu od 398,17 eura.
2. Pomoć iz članka 1. odobrava se temeljem zahtjeva Antonije Kapitanović od 19.05.2023. godine.
3. Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel – računovodstvo - za provedbu ove Odluke.
4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Muć.

KLASA: 551-06/23-01/6
URBROJ: 2181-33-02-23-2
Donji Muć, 28.08.2023. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Filip Stupalo

Na temelju članka 44. Statuta Općine Muć („Službeni glasnik Općine Muć“ broj 03/13, 05/13, 02/20, 01/21 i 03/23), Općinski načelnik Općine Muć dana 29.08.2023. godine donosi sljedeću

O D L U K U
o novčanoj pomoći

1. Dušanki Stupalo iz Neorića, Krivi Dolac 19, odobrava se novčana pomoć za podmirenje nužnih troškova života u iznosu od 100,00 eura.
2. Pomoć iz članka 1. odobrava se temeljem zahtjeva Dušanke Stupalo od 11.08.2023. godine.
3. Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel – računovodstvo - za provedbu ove Odluke.
4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Muć.

KLASA: 551-06/23-01/6
URBROJ: 2181-33-02-23-2
Donji Muć, 29.08.2023. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Filip Stupalo

Na temelju članka 44. Statuta Općine Muć („Službeni glasnik Općine Muć“ broj 03/13, 05/13, 02/20, 01/21 i 23/23) i članka 26. Pravilnika o radu („Službeni glasnik Općine Muć“ broj 07/14, 08/18 i 06/20), načelnik Općine Muć dana 01.09.2023. godine donosi sljedeću

O D L U K U
o isplati novčane nagrade

1. Donosi se odluka o isplati novčane nagrade - uspješnost na radu – zaposlenici Matiji Duvnjak, Slavenska 8, Kaštel Stari, radi ulaganja izvanrednih napora i posebno zalaganje za uspješno obavljanje radnih zadataka.
2. Zaposlenici Matiji Duvnjak isplatit će se nagrada iz točke 1. ove Odluke u visini od 995,43 eura netto.
3. Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel – računovodstvo - za provedbu ove Odluke.
4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Muć.

KLASA: 121-01/23-01/3
URBROJ: 2181-33-02-23-1
Donji Muć, 01.09.2023. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Filip Stupalo

Na temelju članka 44. Statuta Općine Muć („Službeni glasnik Općine Muć“ broj 03/13, 05/13, 02/20, 01/21 i 23/23) i članka 26. Pravilnika o radu („Službeni glasnik Općine Muć“ broj 07/14, 08/18 i 06/20), načelnik Općine Muć dana 01.09.2023. godine donosi sljedeću

O D L U K U
o isplati novčane nagrade

1. Donosi se odluka o isplati novčane nagrade - uspješnost na radu – zaposleniku Ivici Kokanu, Gornji Muć 2, Gornji Muć, radi ulaganja izvanrednih napora i posebno zalaganje za uspješno obavljanje radnih zadataka.
2. Zaposleniku Ivici Kokanu isplatit će se nagrada iz točke 1. ove Odluke u visini od 663,61 eura netto.
3. Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel – računovodstvo - za provedbu ove Odluke.
4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Muć.

KLASA: 121-01/23-01/2
URBROJ: 2181-33-02-23-1
Donji Muć, 01.09.2023. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Filip Stupalo

OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 29. Statuta Općine Muć (“Službeni glasnik Općine Muć” broj: 03/13, 05/13, 02/20, 01/21 i 03/23), na prijedlog predsjednika Općinskog vijeća Općine Muć, Općinsko vijeće Općine Muć na svojoj 13. sjednici održanoj dana 17.07.2023. godine, donijelo je

O D L U K U
o pokroviteljstvu proslave 51. obljetnice akcije Feniks 72. u Gornjem Ogorju

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Muć donosi Odluku o pokroviteljstvu proslave 51. obljetnice akcije feniks 72. u Gornjem Ogorju, koja će se održati dana 22. srpnja 2023. godine u Ogorju Gornjem, zaseok Leskuri.

Članak 2.

Sredstva za provedbu pokroviteljstva iz prethodnog članka ove Odluke osigurana su u Proračunu Općine Muć.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom glasniku Općine Muć”.

Potpredsjednik Općinskog vijeća
Jurica Jurić

KLASA:024-02/23-01/4
URBROJ:2181-33-01-23-1
Donji Muć, 17. srpnja 2023. godine

Na temelju članka 29. Statuta Općine Muć („Službeni glasnik Općine Muć“ broj: 03/13, 05/13, 02/20, 01/21 i 03/23), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), a u svezi s člankom 3. i 6. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Muć (Službeni glasnik Općine Muć broj: 06/14), Općinsko vijeće Općine Muć na svojoj 13. sjednici održanoj dana 17. srpnja 2023. godine, donijelo je

ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Općine Muć

Članak 1.

U Odluci o prodaji stanova u vlasništvu Općine Muć („Službeni glasnik Općine Muć“ broj 01/20),

Članak 1. mijenja se i glasi:

„Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti pod kojima se prodaju stanovi označeni kao:

- a) 5. suvlasnički dio: 57/569 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) dijela, koji je povezan s posebnim dijelom zgrade i to: Stan S1 položen na etaži prvog kata, koji se sastoji od: kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, dvije (2) sobe, kupatila s WC-om, te hodnika ukupne neto korisne površine 57,38 m², te pripatka: loggie ukupne neto korisne površine 4,93 m²,
- b) 6. suvlasnički dio: 57/569 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) dijela, koji je povezan s posebnim dijelom zgrade i to: Stan S2 položen na etaži prvog kata, koji se sastoji od: kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, dvije (2) sobe, kupatila s WC-om, spremišta te hodnika ukupne neto korisne površine 56,87 m², te pripadaka: logge neto korisne površine 4,97 m² te spremišta (u prizemlju) neto korisne površine 6,73 m²,
- c) 7. suvlasnički dio: 57/569 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) dijela, koji je povezan s posebnim dijelom zgrade i to: Stan S3 položen na etaži drugog kata, koji se sastoji od: kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, dvije (2) sobe, kupatila s WC-om, spremišta te hodnika ukupne neto korisne površine 56,92 m², te pripadaka: logge neto korisne površine 4,85 m² te spremišta (u prizemlju) neto korisne površine 9,23 m²,
- d) 8. suvlasnički dio: 57/569 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) dijela, koji je povezan s posebnim dijelom zgrade i to: Stan S4 položen na etaži drugog kata, koji se sastoji od: kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, dvije (2) sobe, kupatila s WC-om te hodnika ukupne neto korisne površine 57,09 m², te pripatka: logge ukupne neto korisne površine 4,96 m²,
- e) 9. suvlasnički dio: 56/569 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) dijela, koji je povezan s posebnim dijelom zgrade i to: Stan S5 položen na etaži trećeg kata, koji se sastoji od: kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, tri (3) sobe, kupatila s WC-om, te dva (2) hodnika ukupne neto korisne površine 56,26 m², te pripadaka: logge neto korisne površine 4,81 m² te spremišta (u prizemlju) ukupne neto korisne površine 6,26 m², a koji stanovi se nalaze u zgradi izgrađenoj na čes.zem. 2591, k.o. Donji Muć na adresi Donji Muć 175, 21203 Donji Muć i predstavljaju vlasništvo Općine Muć (u daljnjem tekstu: stanovi).“

Članak 4. mijenja se i glasi:

„Kod prodaje stana u zgradi, predmet prodaje uz stan je i odgovarajući dio zajedničkih dijelova i uređaja zgrade. Kupnjom stana, kupac preuzima i prava i obveze vlasnika koji proizlaze iz Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („NN“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17).“

Članak 6. se briše, a dosadašnji članci 7., 8., 9. itd. postaju članci 6., 7., 8. itd.

Članak 8. koji postaje članak 7. mijenja se i glasi:

„Za svaki stan koji se izlaže prodaji izvršit će se procjena tržišne vrijednosti stana i vrijednosti ulaganja najmoprimaca koji koriste stan u adaptaciju stana sukladno posebnom propisu kojim se uređuje procjena vrijednosti nekretnina.

Procjenu tržišne vrijednosti stanova i vrijednosti ulaganja najmoprimaca koji koriste stan u adaptaciju stana iz stavka 1. ovoga članka obaviti će osoba koja je za to ovlaštena posebnim propisima kojim je uređena procjena vrijednosti nekretnina, a koju će odabrati i odlukom imenovati načelnik Općine Muć.

Početni iznos kupoprodajne cijene stana ne može biti manji od procijenjenog iznosa iz stavka 1. ovoga članka Odluke.

Prodajna cijena stana za najmoprimce koji koriste stan na temelju Ugovora o najmu stana zaključenog sa Općinom Muć utvrđuje se na način da se osnovica iz stavka 1. ovog članka umanjuje za iznos ulaganja u adaptaciju stana, koja ulaganja moraju biti utvrđena procjenom iz stavka 1. ovog članka Odluke“.

Članak 2.

Sve ostale odredbe Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Općine Muć („Službeni glasnik Općine Muć“ broj 01/20) ostaju na snazi.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Muć".

Potpredsjednik Općinskog vijeća
Jurica Jurić

KLASA:024-02/23-01/4
URBROJ:2181-3-01-23-2
Donji Muć, 17. srpnja 2023. godine.

Izdavač: Općina Muć, Donji Muć 181, 21203 Donji Muć
Glavni i odgovorni urednik: Općinski načelnik,
tel:652-237, 652-225, fax:652-214, e-mail:opcina@muc.hr; Izlazi po potrebi